

17.18.01.2021.

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA
OFERTA NR 01
LUNA 01 - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

JACOBI MADIANA - ZITA CMF [redacted] domiciliu în mun.
JACOB, STR. GARAZELOR NR. 01, JUDEȚUL RAOA.
Subsemnatul/șeful unității economice RAOA.

CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea
MILCOȘ - (102472) str. nr.
bl. sc. et. ap.
judetul/sectorul 017, codul postal e-mail
tel.
vând teren agricol situat în extravilan în suprafața de 1.00 (ha), la
prețul de 10.000 lei (zece mii lei) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orășul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Raoa	1.00	50418	50418	60	10.	102472	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit; HICOL S.R.L. RAOA 1 JACOBI MADIANA - ZITA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted] L.S.
Data 18.01.2021.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. 1 din 18.01.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) 19076-571	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1/18.01.2021 IACOB MARINA - 7174 depuse de NICULESCU RADA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NICULESCU IOH.	SCARINA, STR. ARZICACI NR. 4, Bl. 10 B, ap. 3
2.	ALBU COMITAN ZINA	19076-571, STR. PRINCIPAL NR. 108, Jud. OLT
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	RISZEA MARILDA	COM. 19076-571, Jud. OLT
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile

de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridica/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

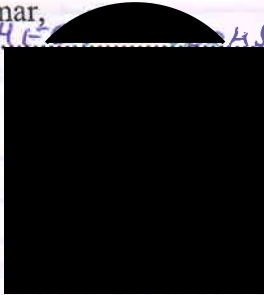
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizica/Denumire persoană/persoane juridica/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridica/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

..... *H.S. 2014.04.*



Secretar primărie,

..... *J.R. 2014.04.*



NOTĂ:
 Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

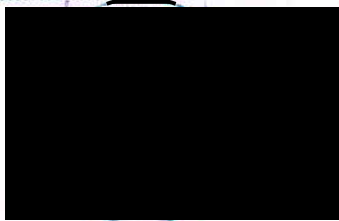
Județul (*) OLJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (**) IPOZ-SZ	Nr. ...1... din...29...01...2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință D-ului H. B. M. COHJTAH 244 CNP/CIF [redacted] (*), nr. înregistrare...1...(**) în calitate de PREEMPTOR DE RANG I.

având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea IPOZ-SZ, str. PRINCIPALĂ nr. 108, bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLJ, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1 din data de 12.01.2021, depusă de H. B. M. COHJTAH 244 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), nr. cadastral 50.9.12, nr. carte funciară 50.9.12, nr. tarla 6.0, nr. parcelă 10, categorie de folosință AGRI, la prețul de 10.000 RON (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei IPOZ-SZ, județul OLJ.

Primar,
H. B. M. COHJTAH 244



Secretar primărie
G. M. 24 COHJTAH 244



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

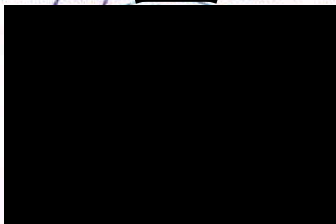
Județul (*) OLJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) IPOZESZI	Nr. 3. din ... 29.01.2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință A.M. RIZIȚA MARȚA, CNP/CIF [REDACTAT], nr. înregistrare.....3.....(**) în calitate de PREMPTOR DE RANG II.

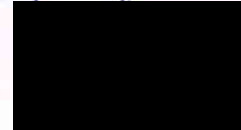
având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea IPOZESZI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLJ, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 1 din data de 18.01.2021, depusă de MILUȚIU POPA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.00 (ha), nr. cadastral 50418, nr. carte funciară 60418, nr. tarla 602, nr. parcelă 10, categorie de folosință 1A.3.1, la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei IPOZESZI, județul OLJ.

Primar,
HECȘUȚ COȘIȚANȚIȚĂ



Secretar-primărie
A. H. ȚĂ COȘIȚANȚIȚĂ



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.