

HOTĂRÂRE

privind declararea ca fiind bun de uz și interes public local a două imobile - terenuri intravilane

Având în vedere:

- prevederile art. 3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 7, din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;
 - prevederile art.286 alin. (4) și art.287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.27, art.28, alin. (5), art. 41 alin. (5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, rerepublicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și c) și alin. (4), lit. d), art.133 alin. (1), art 139, alin. (3) lit. g), art.155 alin. (1) lit.d) și lit. e), alin. (5) lit. e) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
 - prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2022 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilelor: având suprafața măsurată mp;
 - proiectul de hotărâre nr. 2626/30.06.2023 privind declararea ca fiind de uz și interes public local a două imobile – terenuri intravilane;
 - referatul de aprobare nr. 2627/30.06.2023 al primarului comunei Ipotești;
 - raportul nr. 2628/30.06.2023 al Compartimentului Agricultură, cadastru și Urbanism;
 - avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Ipotești:
 - Comisia „A” – Agricultură, Amenajarea teritoriului și urbanism; Protecția mediului și turism
- În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTEȘTI, JUDEȚUL OLT adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă declararea ca fiind bun de uz și interes public local a două imobile – terenuri intravilane, imobile identificate conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea atestării apartenenței acestuia la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Ipotești, județul Olt.

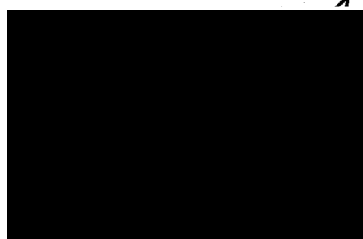
Art.2. Se însușește planul de amplasament și delimitare a celor două imobile întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și intabulării, anexa nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Aprobarea înscrierii în cartea funciară ”prima înregistrare imobil”, în favoarea comunei Ipotești, județul Olt a imobilelor descrise în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, cu destinația teren intravilan, domeniul public al comunei Ipotești.

Art.4. Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul de atestare, potrivit art.289, alin. (10) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul comunei Ipotești.

Art. 6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate conform prevederilor legale.



Ipotești
Nr. 38 /27.07.2023

Contrasemnează,
p. Secretar general al comunei,
P. [Redacted]

Prezenta a fost adoptată cu un număr de voturi: 11 „pentru”, 0 „contra” și 0 „abțineri” din 11 consilieri locali în funcție, prezenți.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTEȘTI

Comuna Ipotești, str. Principală nr. 99, județul Olt;
e-mail: contact@primaria-ipotesti.ro

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliul local Ipotești nr.38/27.07.2023

STADIUL ÎNSCRIERII DATELOR ÎN REGISTRUL AGRICOL AL COMUNEI IPOTEȘTI LA 30.06.2023

La nivelul compartimentului agricol, s-au înregistrat, la sfârșitul trimestrului II al anului 2023, următoarele:

Poziții registru agricol deschise până la data de 31.03.2023

- un număr de 10 volume cu 491 poziții în registrul agricol ale persoanelor cu domiciliu în localitate;
- un număr de 3 volume cu 123 poziții în registrul agricol ale persoanelor cu domiciliu în alte localități;
- un număr de 1 volum cu 8 poziții în registrul ale persoanelor juridice cu sediul pe raza UAT Ipotești
- un număr de 1 volum cu 7 poziții în registrul agricol, ale persoanelor juridice cu sediul pe raza altor UAT.

Până la data de 30.06.2023 s-au deschis un număr de 13 poziții noi în registru agricol și s-au făcut modificări pentru un număr de 25 poziții.

Până la data de 30.06.2023 s-au înregistrat un număr de 18 **contracte de arendare** care au fost operate în registrul agricol.

Până la data de 30.06.2023 s-au întocmit un număr de 1 **atestate de producător** și s-au eliberat un număr de 1 carnet de comercializare a produselor agricole, și s-au vizat un număr de 7 carnet de producător de comercializare a produselor agricole pentru anul 2023.

Până la data de 30.06. 2023 pentru un număr de 2 **persoane decedate** s-a completat în termen legal în registru agricol mențiuni cu privire la moștenitorii legali declarați.

În trimestrul II al anului 2023 s-a asigurat colaborarea cu Agenția de Plăți în vederea diseminării informațiilor cu privire la subvențiile agricole de care pot beneficia cetățenii comunei. De asemenea s-au consiliat fermierii cu privire la documentele necesare pentru depunerea dosarelor la APIA pentru subvenții agricole. Astfel s-au eliberat un număr de **120 adeverințe pentru dosare APIA**.

În trimestrul II al anului 2023 s-au eliberat diverse adeverințe solicitate de cetățeni cu privire la datele înscrise în Registrele Agricole, referitoare la terenuri, clădiri, venit agricol precum și adeverințe de spațiu necesare la SPCLEP Slatina.

Până la data de 30.06.2023 s-a asigurat consilierea și s-au înregistrat un număr de **2 dosare** cu privire la vânzarea terenurilor din extravilan conform Legii 17/2014.

Până la data de 30.06.2023 s-au făcut un număr de 2 verificări pe teren privind situația reală a datelor declarate la registrul agricol conform anexei nr. 2 la normele tehnice

Datele din registre au fost transmise parțial către Registrul Agricol Național (RAN).

MITRUȚ-SĂCUIU Ana-Maria

TOLICĂ George-Gabriel

IPOTEȘTI, 27.07.2023



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IPOTEȘTI

Comuna Ipotești, str. Principală nr. 99, județul Olt;
e-mail: contact@primaria-ipotesti.ro

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliul local Ipotești nr.38/27.07.2023

PROGRAM DE MĂSURI
pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor in Registrul Agricol

Nr.crt.	Denumirea activității	Termen de îndeplinire	Persoane responsabile
1.	Se va efectua afisajul si instiintarea populatiei cu privire la procedura si termenele de inregistrare in registrele agricole si verificarea in teren a corectitudinii inscrierii datelor pe baza declaratiei date de catre capii gospodariilor si de catre reprezentantii legali a persoanelor juridice	permanent	Mitruț Săcuiu Ana-Maria
2.	Intocmirea si tinerea la zi a registrului agricol se organizeaza conform celor prevazute la art.6 alin.1 din O.G nr.28/2008 privind registrul agricol , atat pe suport de hartie, cat si pe suport electronic.	permanent	Mitruț Săcuiu Ana -Maria
3.	Registrul agricol, atat cel pe suport hartie, cat si cel in format electronic, se deschide pe o perioada de 5 ani, realizandu-se in mod obligatoriu corespondenta atat cu pozitia din registrul agricol pentru perioada anterioara, cat si cu numarul din rolul nominal unic ce il priveste pe contribuabilul respectiv.		
	Registrul agricol in format electronic se tine in paralel cu registrul agricol pe suport hartie.	permanent	Mitruț Săcuiu Ana -Maria
4.	Toate datele din registrul agricol, atat pe suport hartie, cat si in format electronic, au caracter de interes public si trebuie sa fie corecte din punctul de vedere al proprietatii termenilor utilizati, sub aspect gramatical, ortografic, ortoepic si, dupa caz, sub aspectul punctuatiei, conform normelor academice in vigoare, potrivit prevederilor Legii nr.500/2004 privind folosirea limbii romane in locuri, relatii si institutii publice.		
	Permanent Mitruț Săcuiu Ana –Maria		
5.	Registrul agricol pe suport hartie are caracterul unui document oficial care constituie o sursa importanta de informatii :		
	-pentru elaborarea pe plan local a unor politici in domeniile : fiscal, agrar, protectie sociala, cadastru, edilitar-urbanistic, sanitar, scolar, servicii publice de interes local,		
	– pentru satisfacerea unor solicitari ale cetatenilor,		
	-este sursa administrativa de date pentru sistemul informational statistic, respectiv : statistica oficiala, pregatirea si organizarea recensamintelor agricole, ale cladirilor si ale populatiei, ale unor anchete-pilot, organizarea unui sistem de observari statistice prin sondaj, etc		
	-Asigura baza de date pentru realizarea cu ajutorul sistemelor electronice de calcul a verificarilor incrucisate intre datele din registrul agricol si datele inscise in registre specifice tinute de alte institutii.	permanent	Mitruț Săcuiu Ana –Maria